

Gestaltungsplan "bei der Linde" GB Nr. 119

Situationsplan 1:250

Weitere Bestandteile des Gestaltungsplan GB Nr. 119:
- Sonderbauvorschriften

Stand vom 5. April 2024 (Auflage)

Vom Gemeinderat zuhanden der öffentlichen Auflage verabschiedet am

Öffentliche Auflage vom bis

Vom Gemeinderat beschlossen am

Die Gemeindepräsidentin:
Der Verwaltungsleiter:

Vom Regierungsrat genehmigt mit RRB Nr. am






Der Staatsschreiber:

Publikation im Amtsblatt am

Genehmigungsinhalt

-  Perimeter Gestaltungsplan
-  Bereich W: Fläche für Wohngebäude
-  Umgebungsfläche V: Vorland Fläche für Parkierung, Zufahrt, Erschliessung
-  Umgebungsfläche G: Gartennutzung und Aufenthalt
-  Umgebungsfläche H: Bachzugang
-  Lage für Zu- und Wegfahrt
-  Standort für Container
-  Solitär Hochstammbaum (Lage schematisch)
-  Lärmschutzwand (Lage schematisch)
-  Gestaltungsbaulinie
-  freiwachsende Strauchhecken (Lage schematisch)
-  Hecke geschnitten
-  Sichtweiten
-  Bereich für Unterirdische Bauten

Orientierungsinhalt

-  Kantonale Strassenbaulinie
-  Bachabstandslinie
-  Strassenprojekt AVT
-  Entwässerung Hochwasser
-  Ortsbildprägender und geschützter Baum (Gemäss Zonenplan)

