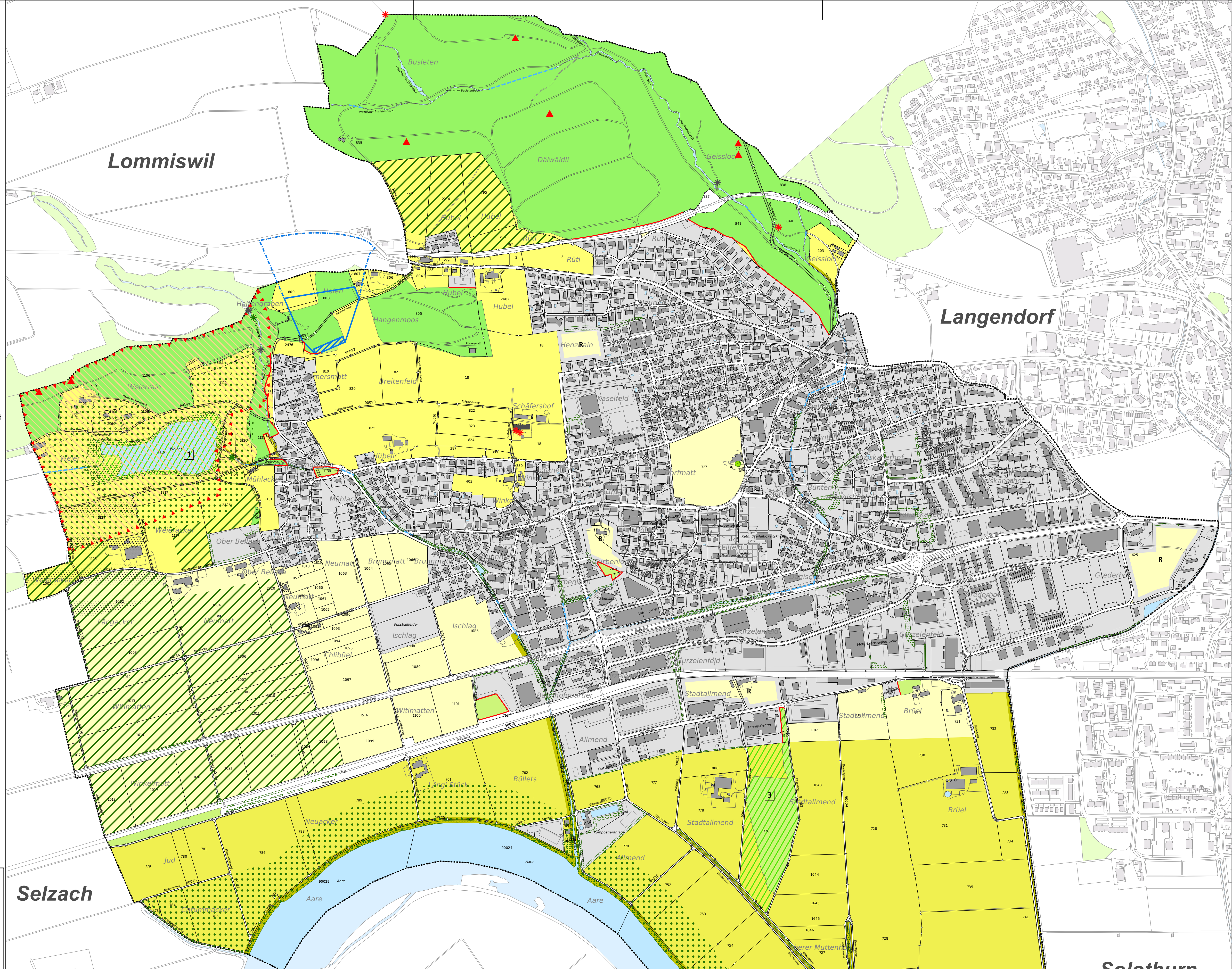
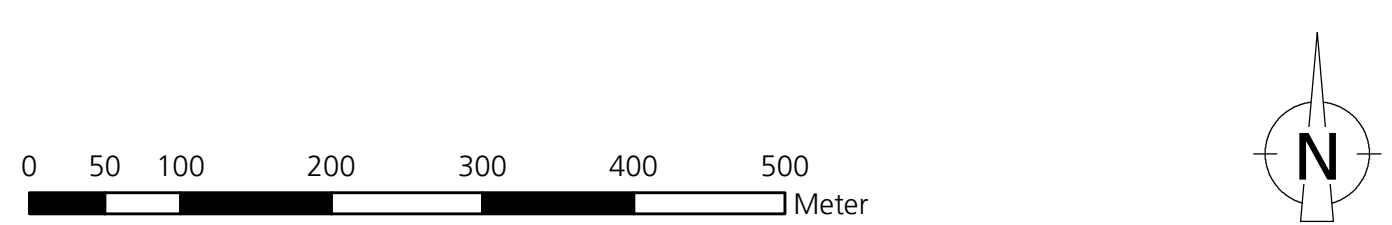


Genehmigungsinhalt

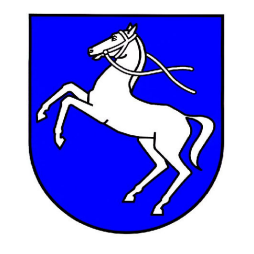
- Zonen ausserhalb Bauzonen**
- Landwirtschaftszone Lw
 - Landwirtschaftszone (Jurasschutzzone überlagert, gemäss kant. Richtplan) Lw
 - Landwirtschaftszone (Landwirtschafts- und Schutzzone Witi überlagert, gemäss RRB Nr. 1994/2782) Lw
- Überlagernde Festlegungen**
- Kommunale Landschaftsschutzzone Ls
 - Kommunale Uferschutzzone ausserhalb Bauzone USZa
 - Hecken und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
- Natur- und Kulturobjekte**
- Geschützter Einzelbaum
 - Geschützte Naturobjekte (Wasserfall, Uferbestockung)
 - Erhaltenswerte Gebäude / Kulturobjekte
 - G: Römerbruggli
 - H: Chrüzschtei
 - I: Begegnungsplatz

Orientierungsinhalt

- Kantonales Naturreservat
 - 1 Bellacherweiher
 - 2 Aareinsel "Gland"
 - 3 Wäldchen, Alleien in der Stadttalmend
- Kantonale Uferschutzzone (gemäss kant. Richtplan)
- Kantonales Vorranggebiet Natur und Landschaft (gemäss kant. Richtplan)
- Grundwasserschutzzone S1 (gemäss RRB Nr. 2017/114)
- Grundwasserschutzzone S2 (gemäss RRB Nr. 2017/114)
- Grundwasserschutzzone S3 (gemäss RRB Nr. 2017/114)
- Schützenswerte geowissenschaftliche Objekte (gemäss INGESO)
 - Erratiker, Schalenstein / Seitenmoräne und Seitenentwässerung Länghölzi
- Geschützte archaische Fundstellen (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 - A: Wegkreuz im Geissloch
 - B: Portal am Haus Winkelgasse 8
 - C: Brunnen beim Haus Winkelgasse 8
 - D: Brücke über den Wildbach
 - E: Grenzstein Bellach-Oberdorf-Lommiswil
 - F: Chatzestäge
- Wald (gemäss amtlicher Vermessung) / mit Waldfeststellung
- Wald (Jurasschutzzone überlagert, gemäss kant. Richtplan / Landwirtschafts- und Schutzzone Witi überlagert, gemäss RRB Nr. 1994/2782)
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
- Bauzone / Reservezone
- Gemeindegrenze (gemäss amtlicher Vermessung)



Kanton Solothurn Gemeinde Bellach



Revision der Ortsplanung Gesamtplan

RRB Nr. 2019/303 vom 26. Februar 2019

Situation 1 : 5'000

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oersingen, 25.08.2015	geprüft:	genehmigt:
4	06.08.2018	gemäss öffentlichen Auflagen	eww	eww	ile	gezeichnet: wen	Plan Nr.:	
3	11.11.2016	gemäss 2. kant. Vorprüfung vom November 2016	eww	eww	aku	Grosse: 84x74		21379 / 2
2	08.08.2016	gemäss kantonaler Vorprüfung vom Juni 2016	pej	pej	aku	Isler: mmy		
1	28.09.2015	gemäss öffentlicher Mitwirkung	pej	pej	aku	gedruckt: 23.04.2019 16:04:58		

AV-Grundlage vom: wird wöchentlich aktualisiert
 GSD-File: Q:\verproj\proj\reg_bellach\med21379_02_Gesamtplan.mxd

www.bsb-partner.ch
 Biberist Tel. 032 671 22 22 Fax 032 671 22 00
 Oensingen Tel. 062 388 38 38 Fax 062 388 38 00
 Grenchen Tel. 032 654 59 30 Fax 032 654 59 31
 Liebfeld/Bern Tel. 031 978 00 78 Fax 031 978 00 79

BSB + Partner bsb
 Ingenieure und Planer

Lärm
 Ausserhalb der Bauzone gilt die Lärmempfindlichkeitsstufe ES III.

Belastete Standorte / Altlasten
 Die belasteten Standorte / Altlasten werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Flächen sind im kantonalen Kataster der belasteten Standorte (www.afu.so.ch) einsehbar.

Schadstoffbelastete Böden
 Die schadstoffbelasteten Böden werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Flächen sind im „Prüfperimeter Bodenabtrag“ (www.afu.so.ch) einsehbar.

Geschützte archaische Fundstellen
 Baugesuche, die sich auf geschützte Objekte und deren Umgebung beziehen, sind vor Erteilung der Baubewilligung der zuständigen Fachstelle einzureichen (Kantonsarchäologie § 17.1 Kulturdenkmäler-Verordnung).

Naturgefahren
 Die Gefahrenbereiche sind im Plan Naturgefahren dargestellt. Der Naturgefahrenplan ist bei allen Bauvorhaben zwingend zu berücksichtigen.

Öffentliche Auflage vom 8. Juni bis 10. Juli 2017
 2. öffentliche Auflage vom 11. Januar bis 9. Februar 2018
 3. öffentliche Auflage vom 21. Juni bis 23. Juli 2018

Beschlossen vom Gemeinderat Bellach
 Bellach, 22. Mai 2018
 Der Gemeindepräsident: Der Gemeindeverwalter:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
 mit RRB Nr. 2019/303 vom 26. Februar 2019
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. ... vom ...
 Der Staatsschreiber:

