

**KENNDATEN
DER EINWOHNERGEMEINDE BELLACH**

Stand ab 01.01.2017

Einwohnerzahl	5251																								
Haushalte	2454																								
Gesamtfläche Bellach	531 ha																								
Bauzonenfläche	138,8 ha																								
Anmeldegebühr Einwohnerkontrolle	Fr. 10.00																								
Hundetaxe	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Hundesteuer</td> <td style="text-align: right;">Fr. 100.00</td> </tr> <tr> <td>Hundemarke</td> <td style="text-align: right;">Fr. 40.00</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td style="text-align: right;">Fr. 140.00</td> </tr> </table>	Hundesteuer	Fr. 100.00	Hundemarke	Fr. 40.00	Total	Fr. 140.00																		
Hundesteuer	Fr. 100.00																								
Hundemarke	Fr. 40.00																								
Total	Fr. 140.00																								
Gemeindesteuer	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">125 %</td> <td style="width: 40%;">der reinen Staatssteuer für natürliche Personen</td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> <tr> <td>125 %</td> <td>für juristische Personen</td> <td></td> </tr> </table>	125 %	der reinen Staatssteuer für natürliche Personen		125 %	für juristische Personen																			
125 %	der reinen Staatssteuer für natürliche Personen																								
125 %	für juristische Personen																								
Feuerwehrpflicht-Ersatzabgabe	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">10 % der reinen Staatssteuer</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td>minimum</td> <td style="text-align: right;">Fr. 20.00</td> </tr> <tr> <td>maximum</td> <td style="text-align: right;">Fr. 400.00</td> </tr> </table>	10 % der reinen Staatssteuer		minimum	Fr. 20.00	maximum	Fr. 400.00																		
10 % der reinen Staatssteuer																									
minimum	Fr. 20.00																								
maximum	Fr. 400.00																								
Benützungsgebühren	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Wasser:</td> <td style="text-align: right;">Fr. 2.10 / m³</td> </tr> <tr> <td colspan="2">exkl. MwSt. 2.5 % (inkl. MwSt. Fr. 2.15 / m³)</td> </tr> <tr> <td>Abwasser:</td> <td style="text-align: right;">Fr. 1.75 / m³</td> </tr> <tr> <td colspan="2">exkl. MwSt. 8.0 % (inkl. MwSt. Fr. 1.90 / m³)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">total Wasser + Abwasser inkl. MwSt. Fr. 4.05 m³</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Gemeinschaftsantenne GA Weissenstein GmbH:</td> </tr> <tr> <td>Total Monatsgebühr:</td> <td style="text-align: right;">Fr. 25.00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">inkl. MwSt. 8.0 %</td> </tr> </table>	Wasser:	Fr. 2.10 / m ³	exkl. MwSt. 2.5 % (inkl. MwSt. Fr. 2.15 / m ³)		Abwasser:	Fr. 1.75 / m ³	exkl. MwSt. 8.0 % (inkl. MwSt. Fr. 1.90 / m ³)		total Wasser + Abwasser inkl. MwSt. Fr. 4.05 m³		Gemeinschaftsantenne GA Weissenstein GmbH:		Total Monatsgebühr:	Fr. 25.00	inkl. MwSt. 8.0 %									
Wasser:	Fr. 2.10 / m ³																								
exkl. MwSt. 2.5 % (inkl. MwSt. Fr. 2.15 / m ³)																									
Abwasser:	Fr. 1.75 / m ³																								
exkl. MwSt. 8.0 % (inkl. MwSt. Fr. 1.90 / m ³)																									
total Wasser + Abwasser inkl. MwSt. Fr. 4.05 m³																									
Gemeinschaftsantenne GA Weissenstein GmbH:																									
Total Monatsgebühr:	Fr. 25.00																								
inkl. MwSt. 8.0 %																									
Anschlussgebühren	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Wasser:</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">1.0 % der vollen Gebäudeversicherungssumme (Grundschatzung inkl. Zusatzversicherung), mindestens</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Fr.1000.00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">exkl. MwSt. 2.5 %</td> </tr> <tr> <td>Bauwasser</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Einfamilienhaus</td> <td style="text-align: right;">Fr. 100.00</td> </tr> <tr> <td>für die 1. Wohnung</td> <td style="text-align: right;">Fr. 100.00</td> </tr> <tr> <td>für jede weitere Wohnung (bei Mehrfamilienhäusern)</td> <td style="text-align: right;">Fr. 30.00</td> </tr> <tr> <td>bei Umbauten eines Raumes bei Gewerbe- und Industriebauten</td> <td style="text-align: right;">Fr. 0.10 / m³</td> </tr> <tr> <td colspan="2">exkl. MwSt. 2.5 %</td> </tr> <tr> <td>Wasserbezug ab Hydranten</td> <td></td> </tr> <tr> <td>pauschal</td> <td style="text-align: right;">Fr. 30.00</td> </tr> </table>	Wasser:		1.0 % der vollen Gebäudeversicherungssumme (Grundschatzung inkl. Zusatzversicherung), mindestens			Fr.1000.00	exkl. MwSt. 2.5 %		Bauwasser		Einfamilienhaus	Fr. 100.00	für die 1. Wohnung	Fr. 100.00	für jede weitere Wohnung (bei Mehrfamilienhäusern)	Fr. 30.00	bei Umbauten eines Raumes bei Gewerbe- und Industriebauten	Fr. 0.10 / m ³	exkl. MwSt. 2.5 %		Wasserbezug ab Hydranten		pauschal	Fr. 30.00
Wasser:																									
1.0 % der vollen Gebäudeversicherungssumme (Grundschatzung inkl. Zusatzversicherung), mindestens																									
	Fr.1000.00																								
exkl. MwSt. 2.5 %																									
Bauwasser																									
Einfamilienhaus	Fr. 100.00																								
für die 1. Wohnung	Fr. 100.00																								
für jede weitere Wohnung (bei Mehrfamilienhäusern)	Fr. 30.00																								
bei Umbauten eines Raumes bei Gewerbe- und Industriebauten	Fr. 0.10 / m ³																								
exkl. MwSt. 2.5 %																									
Wasserbezug ab Hydranten																									
pauschal	Fr. 30.00																								

	plus bezogenes Wasser Fr. 2.10 / m ³ exkl. MwSt. 2.5 % Abwasser: = 1.5 % der vollen Gebäudeversicherungssumme (Grundschatzung inkl. Zusatzversicherung), bzw. = 0.75 % bei separater Einleitung des Meteorwassers (Regen- und Reinabwasser) in einen Vorfluter oder dessen Versickerung. exkl. MwSt. 8.0 % Gemeinschaftsantenne: Grundbeitrag pro Anschluss Fr.1200.00 zusätzlich pro Wohnung Fr. 100.00 exkl. MwSt. 8.0 %
--	--

Baugebühren	Die Taxe für die Behandlung der Baugesuche beträgt: 1 ‰ des Kostenvoranschlages mindestens Fr. 100.00 plus Kosten für den Beizug allfälliger Experten und die Kontrolle und den Vollzug der Bauabfallentsorgung durch die Solothurner Entsorgungsgesellschaft (SEG)
--------------------	--

Grundeigentümerbeiträge	Verkehrsanlagen: Die Beitragsansätze beim Ausbau/Neubau einer Verkehrsanlage betragen: <ul style="list-style-type: none"> • für Erschliessungsstrassen in der Industriezone 100 % • für Erschliessungsstrassen und Fusswege die der unmittelbaren Erschliessung von Grundstücken dienen 90 % • für Sammelstrassen in der Industriezone 100 % • für Sammelstrasse 70 % • für Kantonsstrassen von Gemeindeanteil 70 % Abwasserbeseitigungsanlagen: Für Grundkaliber NW 125mm 70 % Wasserversorgungsanlagen: Für Grundkaliber NW 250mm 70 %
--------------------------------	---

Abfallgebühren	
	Rolle 17 I à 10 Säcke Fr. 6.40 inkl. MwSt. 8.0 % (auf Gemeindeverwaltung Bellach nicht erhältlich)
	Rolle 35 I à 10 Säcke Fr. 10.70 inkl. MwSt. 8.0 % (auf Gemeindeverwaltung Bellach nicht erhältlich)
	Rolle 60 I à 10 Säcke Fr. 15.90 (auf Gemeindeverwaltung Bellach nicht erhältlich)
	Rolle 110 I à 10 Säcke Fr. 28.40 (auf Gemeindeverwaltung Bellach nicht erhältlich)
	10 kg Gebührenmarke Fr. 1.60 10er-Bogen Fr. 15.90 inkl. MwSt. 8.0 %
	20 kg Gebührenmarke Fr. 2.90 10er-Bogen Fr. 28.40 inkl. MwSt. 8.0 %
	Containerbänder Fr. 16.50 10er-Bogen Fr. 161.00 inkl. MwSt. 8.0 %

Wasserqualität Untere Zone	im Mittel ca. 32 °F = französische Härtegrade
	im Mittel 18 °dH = deutsche Härtegrade
Wasserqualität Obere Zone	im Mittel ca. 21 °F = französische Härtegrade
	im Mittel 12 °dH = deutsche Härtegrade
Leerwohnungsbestand per 01.06.2016	66 Wohnungen