

**KENNDATEN
DER EINWOHNERGEMEINDE BELLACH**

Stand ab 01.01.2018

Einwohnerzahl	5309		
Haushalte	2425		
Gesamtfläche Bellach	531 ha		
Bauzonenfläche	138,8 ha		
Anmeldegebühr Einwohnerkontrolle	CHF 10.00		
Hundetaxe	Hundesteuer	CHF	100.00
	Kantonsanteil	CHF	40.00
	Total	CHF	140.00
Gemeindesteuer	125 %	der reinen Staatssteuer für natürliche Personen	
	125 %	für juristische Personen	
Feuerwehrpflicht-Ersatzabgabe	10 % der reinen Staatssteuer		
	minimum	CHF	20.00
	maximum	CHF	400.00
Benützungsgebühren	Wasser:	CHF	2.10 / m ³
	exkl. MwSt. 2.5 % (inkl. MwSt. CHF 2.15 / m ³)		
	Abwasser:	CHF	1.75 / m ³
	exkl. MwSt. 7.7 % (inkl. MwSt. CHF 1.90 / m ³)		
	total Wasser + Abwasser inkl. MwSt. CHF 4.05 m³		
	Gemeinschaftsantenne GA Weissenstein GmbH:		
	Total Monatsgebühr:	CHF	25.00
	inkl. MwSt. 7.7 %		
Anschlussgebühren	Wasser:		
	1.0 % der vollen Gebäudeversicherungssumme (Grundschatzung inkl. Zusatzversicherung), mindestens CHF 1000.00		
	exkl. MwSt. 2.5 %		
	Bauwasser		
	Einfamilienhaus	CHF	100.00
	für die 1. Wohnung	CHF	100.00
	für jede weitere Wohnung (bei Mehrfamilienhäusern)	CHF	30.00
	bei Umbauten eines Raumes bei Gewerbe- und Industriebauten	CHF	0.10 / m ³
	exkl. MwSt. 2.5 %		
	Wasserbezug ab Hydranten		
	pauschal	CHF	30.00

	plus bezogenes Wasser CHF 2.50 / m ³ exkl. MwSt. 2.5 % Abwasser: = 1.5 % der vollen Gebäudeversicherungssumme (Grundschatzung inkl. Zusatzversicherung), bzw. = 0.75 % bei separater Einleitung des Meteorwassers (Regen- und Reinabwasser) in einen Vorfluter oder dessen Versickerung. exkl. MwSt. 7.7 % Gemeinschaftsantenne: Grundbeitrag pro Anschluss CHF 1200.00 zusätzlich pro Wohnung CHF 100.00 exkl. MwSt. 7.7 %
--	---

Baugebühren	Die Taxe für die Behandlung der Baugesuche beträgt: 1 ‰ des Kostenvoranschlages mindestens CHF 150.00 plus Kosten für den Beizug allfälliger Experten und die Kontrolle und den Vollzug der Bauabfallentsorgung durch die Solothurner Entsorgungsgesellschaft (SEG)
--------------------	--

Grundeigentümerbeiträge	Verkehrsanlagen: Die Beitragsansätze beim Ausbau/Neubau einer Verkehrsanlage betragen: <ul style="list-style-type: none"> • für Erschliessungsstrassen in der Industriezone 100 % • für Erschliessungsstrassen und Fusswege die der unmittelbaren Erschliessung von Grundstücken dienen 90 % • für Sammelstrassen in der Industriezone 100 % • für Sammelstrasse 70 % • für Kantonsstrassen von Gemeindeanteil 70 % Abwasserbeseitigungsanlagen: Für Grundkaliber NW 125mm 70 % Wasserversorgungsanlagen: Für Grundkaliber NW 250mm 70 %
--------------------------------	---

Abfallgebühren	Rolle 17 I à 10 Säcke inkl. MwSt. 7.7 % (auf Gemeindeverwaltung Bellach nicht erhältlich)	CHF	6.40
	Rolle 35 I à 10 Säcke inkl. MwSt. 7.7 % (auf Gemeindeverwaltung Bellach nicht erhältlich)	CHF	10.70
	Rolle 60 I à 10 Säcke (auf Gemeindeverwaltung Bellach nicht erhältlich)	CHF	15.90
	Rolle 110 I à 10 Säcke (auf Gemeindeverwaltung Bellach nicht erhältlich)	CHF	28.40
	10 kg Gebührenmarke 10er-Bogen inkl. MwSt. 7.7 %	CHF CHF	1.60 15.90
	20 kg Gebührenmarke 10er-Bogen inkl. MwSt. 7.7 %	CHF CHF	2.90 28.40
	Containerbänder 10er-Bogen inkl. MwSt. 7.7 %	CHF CHF	16.50 161.00

Wasserqualität Untere Zone	im Mittel ca. 32 °F = französische Härtegrade
	im Mittel 18 °dH = deutsche Härtegrade
Wasserqualität Obere Zone	im Mittel ca. 21 °F = französische Härtegrade
	im Mittel 12 °dH = deutsche Härtegrade
Leerwohnungsbestand per 01.06.2017	57 Wohnungen